

Localisation :

Opération située sur le territoire de la commune de Beaucouzé en façade des avenues Patton et du Bois l'Abbé

Nature et Objectif :

Cette proposition entre dans le contrat signé entre la Ville d'Angers et l'Etat pour la création d'une Zone Franche Urbaine plus large que le lotissement de la ZFU proprement dit..

Caractéristiques :

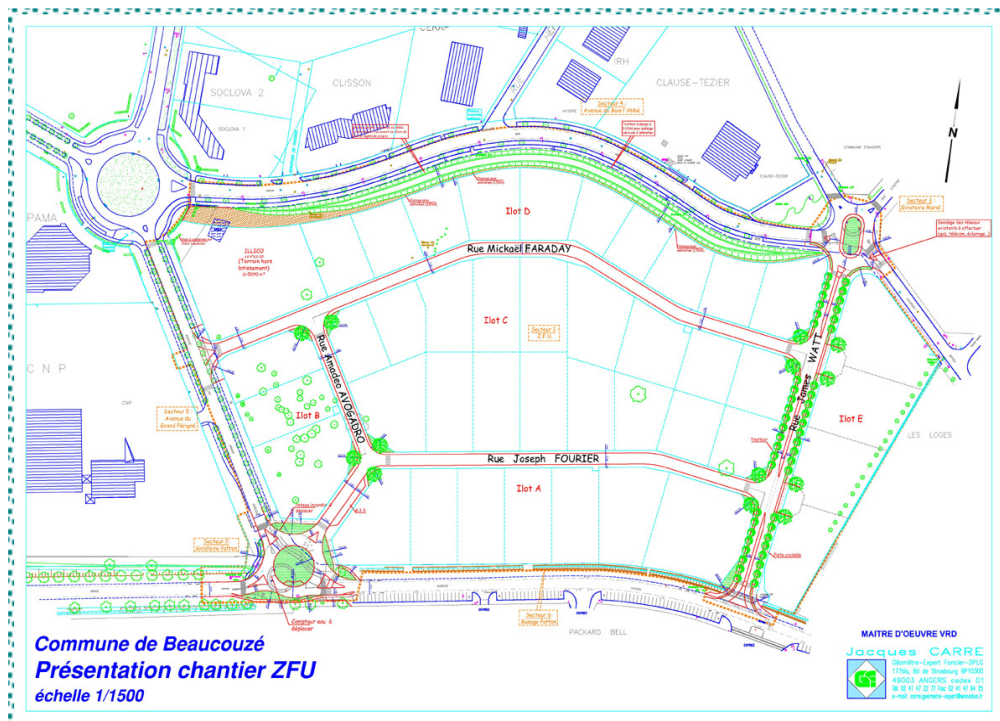
Petits lots pouvant accueillir des activités polyvalentes

Contractualisation :

Mandat d'études en cours de clôture
CPA signée le 7 juillet 2005
Maître d'ouvrage : SARA
Collectivité co-contractante : Angers Loire Métropole

Planning opérationnel :

Démarrage travaux : fin février 2006
Mise en commercialisation : 3^{ème} trimestre 2006



Programme :

Emprise totale : 10 ha environ

Surface cessible : 7,9 ha environ

Enjeux financiers

Bilan CPA (HT)

Dépenses	3 077 000 €
Recettes	
Cessions	1 817 000 €
Participation ALM	1 260 000 €

