

ZAC DESJARDINS

Localisation :

Angers
Quartier de la Ney/Chalouère

Nature et Objectif :

Opération de reconversion de l'ancien site de la caserne Desjardins

Caractéristiques :

Sur une superficie d'environ 7 hectares, opération à vocation mixte :

- la construction d'environ 400 logements publics et privés,
- à l'aménagement d'un parc urbain à vocation du quartier
- différents services et équipements de proximité

Contractualisation :

DCM CPA 27/09/04



Programme :

Programme prévisionnel des constructions (hors équipements) :
34 800 m² SHON

- 30 000 m² SHON de logements publics
- 7 000 m² SHON logements privés
- 2 000 m² SHON de locaux commerciaux et services
- deux équipements collectifs (équipement petite enfance et locaux associatifs)
- la construction d'une nouvelle gendarmerie par l'Etat

Maître d'ouvrage : SARA

Collectivité co-contractante : Ville d'Angers

Enjeux financiers :

Investissements : 11 188 K€ HT

Participation Ville : 227 K€ HT

